

HARAHÄRRS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING

Protokoll fört vid Harakärrens Samfällighetsförenings digitala årsstämma

Datum: 27 april 2021 kl.19.15

Deltagare vid stämman: Se bilaga 1.

Lämnade fullmakter: Se bilaga 1.

§	Ärende	Beslut
1	Stämman öppnas	Samfällighetsföreningens ordförande Ola Montán hälsade deltagarna välkomna och öppnade stämman.
2	Stämmans behöriga utlysande	Kallelse till stämman har delats ut till samtliga fastighetsägare i god tid.
3	Val av ordförande till dagens stämma	Ola Montán valdes till ordförande för dagens stämma.
4	Val av sekreterare för dagens stämma	Ann-Margret Mattisson valdes till sekreterare för dagens stämma.
5	Upprop-fullmaktsgranskning-justering av röstlängd	13 deltagare, se bilaga 1 2 fullmakter, se bilaga 1
6	Granskning av eventuellt inkomna poströster	Inga poströster hade kommit in.
7	Godkännande av dagordning	Föreliggande dagordning godkändes.
8	Val av två protokolljusterare och eventuella rösträknare	Ola Brorsson och Daniel Morovic valdes att jämte ordföranden justera dagens protokoll.

- | | | |
|-----------|--|--|
| 9 | Balans-och resultaträkning för 2020
a/ Kassörens föredragning
b/ Styrelsen föreslår att årets överskott överförs till fonden | a/Stämman godkännande balans- och resultaträkningen för 2020.
b/Stämman beslöt enligt styrelsens förslag. |
| 10 | Styrelsens förvaltningsberättelse för 2020 | Stämman beslöt godkänna styrelsens förvaltningsberättelse för 2020. |
| 11 | Revisionsberättelsen | Revisionsberättelsen lästes upp och godkändes av stämman. |
| 12 | Frågan om ansvarsfrihet | Stämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret 2020. |
| 13 | Inkomna skriftliga motioner, 1 motion har kommit in och 1 är bordlagd från stämman 2020 | <p><i>Inkommen motion</i>
Stämman beslöt bifalla styrelsens förslag att sätta upp ytterligare 6 stolpar på gångvägarna Vågm.v-Brännm.v och Brännm.v-Tvättm.v för att förhindra biltrafik.
Vidare beslöt stämman att styrelsen, om någon stolpe skadas, kan köpa erättningsstolpe.</p> <p><i>Bordlagd motion</i>
Stämman beslöt, enligt styrelsens beredning, att avslå motionen att sätta upp laddboxar för elbilar.</p> |
| 14 | Styrelsens förslag till framtida investeringar är oförändrad från förra året | Stämman beslöt enligt förslaget, vilket innebär en årlig uppräknings av årsavgiften med 5% per fastighet. |
| 15 | Styrelsens programförslag för anläggnings-och underhållsarbeten 2021
a. Löpande underhåll.
b. Hantering av besluten från inkommissioner. | Stämman beslöt bifalla styrelsens programförslag. Viktigt att anmäla ev. reparationsbehov.
Inköp av 6 stolpar. |
| 16 | Arvode oförändrat till styrelsefunktionärer (40000), revisorer(2000) och valberedning. | Stämman beslöt enligt förslaget samt 200 kr till vardera i valberedningen. |

- | | | |
|-----------|--|--|
| 17 | Debiteringslängd, utdebitering för fastigheterna Åkarp 8:26-8:128 Styrelsens förslag är höjd årsavgift till 3300:- per fastighet samt oförändrat sista datum för inbetalning (30 juni). Påminneseavgift utgår därefter med 40 kr/påminnese och dröjsmålsränta med 2 %. Ej erlagd årsavgift går till kronofogden efter 2 påminnelser. | Stämman beslöt enligt styrelsens förslag |
| 18 | Styrelsens förslag till budget för 2021 | Stämman beslöt enligt styrelsens förslag. |
| 19 | Val av styrelsefunktionärer och revisorer
Nuvarande styrelse är:
Ola Montán, ordförande
2 år, ställer upp för omval
Lukas Dora, kassör
2 år, vald 2020-2021 | Stämman beslöt att välja Ola Montán till ordförande för 2021-2022
Joakim Nilsson till supplant för 2021 samt Alf Knutsson till supplant för 2021. |
| Törnqvist | Ann-Margret Mattisson, sekreterare
2 år vald 2020-2021
Joakim Nilsson, suppleant
1 år, ställer upp för omval
Alf Knutsson, suppleant
1 år ställer upp för omval
Ingvar Törnqvist, revisor
Krzysztof Zulawinski, revisor | Stämman beslöt välja Ingvar och Krzysztof Zulawinski till revisorer för 2021. |
| 20 | Valberedning för 1 år | Stämman beslöt välja Daniel Morovic till valberedning för 2021. |
| 21 | Övriga ärenden | Påtalades att en skrotbil står på en av parkeringarna. Ordförande kommer att kontakta ägaren. |
| 22 | Stämmans avslutning | Mötesordföranden Ola Montán tackade Villaföreningen gott samarbete, tackade deltagarna för visat intresse och förklarade stämman avslutad. |

Stämmans sekreterare

Ann-Margret Mattisson

Justeras

Ola Montán

Ola Brorsson

Daniel Morovic